

Regnskab 2022/2023

Pilevej

Afd. 12-20



Afdelingens overskud: 25.918 kr.

Årets resultat skyldes hovedsageligt følgende poster:

Konto	Budget-afvigelse	Forklaring
Nettokapitaludgifter	-5.070	Der er underbudgetteret til andel af landsbyggefondens annuitetslån og til boligorganisationens dispositionsfond .
Offentlige og andre faste udgifter	5.004	Større udgifter end budgetteret som følge af generelt store stigninger i renovationsafgiften fra Randers Kommune. Der er ligeledes en ny afgift til organisk affald, som ikke er med
Variable udgifter	6.015	Der er færre udgifter end budgetteret på denne konto. Dette skyldes bl.a., at flere arbejder er overført til drifts- og vedligeholdelseplan, og udgiftsføres på planlagt
Ydelser/Afskrivninger på forbedringsarbejder og ombygning	-1.618	Renten er steget siden budgetlægning.
Andre ekstraordinære udgifter	-6.274	Der er budgetteret med en renteudgift på 0,5 %. Men der er realiseret en renteindtægt.
Renter	27.965	Der er realiseret en renteindtægt via mellemregningen kr. 19.690,39 samt overført kursgevinst på kr. 8.274,48 til afdelingens henlæggelser.
Øvrige afvigelser	-104	Mindre afvigelser på øvrige poster
Resultat	25.918	som er overført til resultatkontoen.

Regnskab 2022/2023

Afd. 12-20 Pilevej

Resultatopgørelse og balance i hovedposter

Boligselskab	Afdeling
Boligforeningen Kronjylland	Pilevej
Marsvej 1	8870 Langå
8960 Randers SØ	afd20@bfkron.dk

Resultatopgørelse		Regnskab 2022/2023	Budget 2022/2023	Budget 2023/2024
Udgifter				
101-105	Nettokapitaludgifter	214.070	209.000	214.000
106-113	Offentlige og andre faste udgifter	115.996	121.000	123.000
114-119	Variable udgifter	60.985	67.000	68.000
120-124	Henlæggelser	151.000	151.000	188.000
125-139	Ekstraordinære udgifter	58.892	51.000	19.000
	Udgifter i alt	600.943	599.000	612.000
140	Årets overskud	25.918	0	0
	Udgifter i alt	626.861	599.000	612.000
Indtægter				
201-203	Ordinære indtægter	626.861	599.000	612.000
204-208	Ekstraordinære indtægter	0	0	0
	Indtægter i alt	626.861	599.000	612.000

Balance		Regnskab 2022/2023	Regnskab 2021/2022
Aktiver			
301-304	Anlægsaktiver	3.947.191	3.981.460
305-307	Omsætningsaktiver	914.639	781.463
310	Aktiver i alt	4.861.830	4.762.922
Passiver			
401-407	Henlæggelser og opsamlet resultat	829.719	696.217
408-416	Langfristet gæld	3.978.091	4.012.360
418-425	Kortfristet gæld	54.020	54.345
430	Passiver i alt	4.861.830	4.762.922

Hvad blev huslejen brugt til i 2022/2023?

